**CONSOLIDADO EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES**

**PROCESO DE SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBUCA No. IDPC-LP-001-2025**

**OBJETO: "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogota."**

| **FECHA DE CIERRE: 13 de febrero de 2026** | **PRESUPUESTO OFICIAL: $14.430.529.023.oo** |
|---|---|
| **PROPONENTE No . 1 - UNIÓN TEMPORAL COLUMBARIOS 2026** | **HABILITADO** |

**Representante Legal**
- **Principal: IVAN JOSE RIVEIRA BARROS** C.C. 1.118.820.629 de Riohacha
- **Suplente: ANDRIS MANUEL SALAS ZUÑIGA** C.C. 84.088.187 de Riohacha

| REQUISITOS | UNIÓN TEMPORAL COLUMBARIOS 2026 | | | UBICACIÓN | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|
| **INTEGRANTES** | **CONSTRUCTORA DEL NORTE ING S.A.S** | **BCH ENGINEERING S.A.S** | **GRUPO JMS S.A.S** | SECOP II | |
| **NIT** | 901.575.665-3 | 901.393.606 - 7 | 901.343.603-1 | SECOP II | |
| **% PARTICIPACION** | 45,00% | 45,00% | 10,00% | SECOP II | |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | LUIS ENRIQUE MONTES PEREZ | ESTEBAN DAVID VERBEL CORENA | ANDRIS MANUEL SALAS ZUÑIGA | SECOP II | |
| **NOMBRE REGISTRADO EN LA PLATAFORMA DEL SECOP II** | CUMPLE | | | SECOP II | |
| **2.1. CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA** | | | | | |
| Presentación Formato No. 1 - Carta de Presentación | CUMPLE | | | SECOP II | |
| Fotocopia del documento de identificación de la persona que suscribe la Carta de Presentación de la Oferta y de los representantes legales de los integrantes del proponente plural. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | SECOP II | **LUIS ENRIQUE MONTES PEREZ**<br>C.C. 78.026.276 - Aporta documento de identificación<br>**ESTEBAN DAVID VERBEL CORENA**<br>C.C. 1.067.956.171 – Aporta documento de identificación<br>**ANDRIS MANUEL SALAS ZUÑIGA**<br>C.C. No. 84.088.187 - Aporta documento de identificación |
| Nombre de la persona que avala la propuesta | CUMPLE | | | SECOP II | IVAN JOSE RIVEIRA BARROS<br>C.C. 1.118.820.629 de Riohacha |
| Copia de la matricula o tarjeta profesional de quien avala la oferta | CUMPLE | | | SECOP II | 08202-243134 ATL |
| Certificado de vigencia de matrícula profesional expedida por el Copnia, vigente a la fecha de cierre | CUMPLE | | | https://tramites.copnia.gov.co/Copnia_Microsite/CertificateOfGoodStanding/CertificateOfGoodStandingStart | El Comité Asesor y Evaluador Jurídico verificó la autenticidad del certificado CVAD-2026-4255806 del 24/02/2026 |
| **3.1. GENERALIDADES - LITERAL D. REGISTRO UNICO DE PROPONENTES -RUP** | | | | | |
| Aporta certificado RUP | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | SECOP II | |
| Certificado en firme y vigente | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | SECOP II | **CONSTRUCTORA DEL NORTE ING S.A.S**<br>Código de verificación: dlkacafgatkaseLr<br>Fecha de inscripción: 23 de junio de 2022<br>Fecha de renovación: 09 de Abril de 2025<br>**BCH ENGINEERING S.A.S**<br>Código de verificación: CR69A7A3FF<br>Fecha de inscripción: 17 de julio de 2023<br>Fecha de renovación: 14 de marzo de 2025<br>**GRUPO JMS S.A.S**<br>Código de verificación: FSKA2HTQZe<br>Fecha de inscripción: 14 de marzo de 2025<br>Fecha de renovación: N/A. |
| Fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario, anteriores a la fecha de cierre del plazo del presente proceso de selección | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | SECOP II | **CONSTRUCTORA DEL NORTE ING S.A.S.:** 29/01/2026<br>**BCH ENGINEERING S.A.S.**:23/01/2026<br>**GRUPO JMS S.A.S.:** 23/01/2026 |
| **3.2 CAPACIDAD JURIDICA - LITERAL D. - CONSULTAS REALIZADAS POR LA ENTIDAD** | | | | | |
| Consulta Boletín de Responsables Fiscales | NO REPORTADO | NO REPORTADO | NO REPORTADO | CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA | El Comité Asesor y Evaluador Jurídico verificó el último boletín de responsables fiscales expedido por la Contraloría General de la República del proponente y del Representante Legal, y sus integrantes, quienes NO se encuentran reportados. |
| Consulta de Antecedentes Disciplinarios | NO REGISTRA | NO REGISTRA | NO REGISTRA | PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION | El Comité Asesor y Evaluador Jurídico verificó el certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación del proponente y del Representante Legal, y sus integrantes, quienes NO se encuentran reportados. |
| Consulta de Antecedentes Judiciales | NO REGISTRA | NO REGISTRA | NO REGISTRA | POLICIA NACIONAL | El Comité Asesor y Evaluador Jurídico verificó el certificado de antecedentes judiciales expedido por la Policía Nacional del Representante Legal, e integrantes del Proponente, quienes NO se encuentran reportados. |
| Sistema de Registro Nacional de Medidas Correctivas-RNMC | NO REGISTRA | NO REGISTRA | NO REGISTRA | POLICIA RNMC | El Comité Asesor y Evaluador Jurídico verificó el certificado expedido por el Sistema de Registro Nacional de Medidas Correctivas -RNMC de la Policía Nacional del Representante Legal, e integrantes del Proponente, quienes NO se encuentran reportados. |
| Registro de Deudores Alimentarios Morosos | NO REGISTRA | NO REGISTRA | NO REGISTRA | https://registro.redam.gov.co/validate-certificate/ | El Comité Asesor y Evaluador Jurídico verificó el Registro de Deudores Alimentarios Morosos - REDAM del Representante Legal, e integrantes del Proponente, quienes NO se encuentran reportados. |
| **3.3. EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL** | | | | | |
| Aporta Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o autoridad Competente (Persona Jurídica) o Cédula de Ciudadanía (Persona Natural) | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | SECOP II | **CONSTRUCTORA DEL NORTE ING S.A.S**<br>Código de verificación: hREhJindjjjatLjh<br>Fecha de matricula: 15 de Marzo de 2022<br>Último año renovado: 2025<br>Fecha de renovación: 29 de Marzo de 2025<br>**BCH ENGINEERING S.A.S**<br>Código de verificación: BG69A7AAFF<br>Fecha de matricula: 10 de Julio de 2020<br>Último año renovado: 2025<br>Fecha de renovación: 13 de Marzo de 2025<br>**GRUPO JMS S.A.S**<br>Código de verificación: GQhfDRmu4P<br>Fecha de matricula: 26 de noviembre de 2019<br>Último año renovado: 2025<br>Fecha de renovación: 21 de febrero de 2025 |
| Fecha de expedición del certificado no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de cierre del Proceso de Contratación. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | SECOP II | Fecha de expedición: 23/01/2026 |
| Que el objeto de la sociedad permita ejecutar las actividades descritas en el objeto del Proceso de Contratación. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | SECOP II | Objeto social: Es concordante con el proceso de selección |
| Las personas jurídicas nacionales y extranjeras deberán acreditar que su duración no será inferior a la del plazo del contrato y un año más. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | SECOP II | Duración: Indefinida |
| Si el representante legal de la sociedad tiene restricciones para contraer obligaciones en nombre de la misma, deberá acreditar su capacidad a través de una autorización suficiente otorgada por el órgano social competente respectivo para cada caso. | N/A | N/A | N/A | N/A | El integrante **C&C INGENIERIA E INVERSIONES SAS** del proponente plural, aporta acta de reunión extraordinaria de la junta de accionistas, en la cual autoriza al Representante Legal para consorciarse, presentar propuesta, firmar contrato, ejecutarlo y liquidarlo, sin límite de cuantía para la licitación pública "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá" junto con todas las adendas y/o modificaciones que pueda tener el proceso. |
| Certificación del revisor fiscal en caso de ser sociedad anónima colombiana, en la que conste si es abierta o cerrada. | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| **3.3.3. PROPONENTES PLURALES** | | | | | |
| A. Acreditar la existencia del Proponente Plural y clasificarlo en Unión Temporal o en Consorcio. En este documento los integrantes deben expresar su intención de conformar el Proponente Plural. En caso de que no exista precisión sobre el tipo de asociación se solicitará aclaración. Los Proponentes deben incluir como mínimo la información requerida en el Formato 2 – Conformación de Proponente Plural (Formato 2A – Consorcios) (Formato 2B – Uniones Temporales). Los Proponentes podrán incorporar información adicional que no contradiga lo dispuesto en los Documentos del Proceso de Contratación. | CUMPLE | | | SECOP II | |
| B. Acreditar el nombramiento de un representante y un suplente, este último en caso de considerarlo conveniente, cuya designación deberá quedar definida en el Formato 2 – Conformación de Proponente Plural (Formato 2A – Consorcios) (Formato 2B – Uniones Temporales), de las personas naturales y/o jurídicas asociadas. Estos tendrán facultades suficientes para la representación sin limitaciones de los integrantes, en todos los aspectos que se requieran para presentar la oferta, suscribir y ejecutar el contrato, así como la facultad para firmar el acta de terminación y liquidación. | CUMPLE | | | SECOP II | |
| C. Aportar copia del documento de identificación del representante principal y suplente del Proponente Plural, en caso de que se haya nombrado este último. | CUMPLE | | | SECOP II | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| D. Acreditar que la vigencia del Proponente Plural no sea inferior a la del plazo del Contrato y un año adicional. Para efectos de la evaluación, este plazo será contado a partir de la fecha del cierre del Proceso de Contratación. | CUMPLE | | | SECOP II | |
| E. El Proponente Plural debe señalar expresamente cuál es el porcentaje de participación de cada uno de sus integrantes. La sumatoria de este porcentaje no podrá ser diferente al 100 %. | CUMPLE | | | SECOP II | |
| Dicho documento debe estar firmado por todos los integrantes del Proponente Plural y en el caso del integrante persona jurídica, por el representante legal de dicha persona, o por el apoderado de cualquiera de los anteriores. | CUMPLE | | | SECOP II | I |
| **3.4. CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES** | | | | | |
| Aporta Formato 6 – Pagos de seguridad social y aportes legales suscrito por el revisor fiscal, de acuerdo con los requerimientos de ley o por el representante legal, bajo la gravedad del juramento, cuando no se requiera revisor fiscal, en el que conste el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción, cuando a ello haya lugar. (Persona Jurídica) | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | SECOP II | |
| Acredita el cumplimiento durante los seis (6) meses anteriores al cierre del proceso de selección | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | SECOP II | |
| Nombre del Revisor Fiscal | EDISON JOSE LLERENE OLIVERA<br>C.C. 84.072.207<br>TP. 172999-T | SONIA MILENA PEREIRA SALGADO<br>C.C. 45.583.365<br>TP.177403-T | N/A | SECOP II | |
| Aporta certificado de afiliación respectivos o certificado de pago de la correspondiente planilla ( no será obligatoria la presentación de este último) con fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario anteriores al cierre del Proceso de Contratación (Persona Natural) | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| **7.1 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA** | | | | | |
| a) Se debe cubrir en calidad de Asegurado y Beneficiario a: INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL identificado con NIT 860506170-7 | CUMPLE | | | SECOP II | El Instituto Distrital de Patrimonio Cultural verificó la autenticidad de la póliza CSC-100061176 de Seguros Mundial - Asegurado y Beneficiario:INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL identificado con NIT 860506170-7 , en el link: https://productos.mundialseguros.com.co/ |
| • Para las personas jurídicas: la Garantía deberá tomarse con el nombre o razón social y tipo societario que figura en el certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio respectiva, y no solo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera.<br>• Para los Proponentes Plurales: la Garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes del Proponente Plural, para lo cual se tendrá que relacionar claramente los integrantes, su identificación y porcentaje de participación. | CUMPLE | | | SECOP II | |
| Indica textualmente número, año y objeto del proceso. | CUMPLE | | | SECOP II | |
| Valor garantizado:10% del POE.<br>**Total: $1.443.052.902,30** | CUMPLE | | | SECOP II | |
| Vigencia: 3 meses contados a partir de la fecha de cierre del Proceso de Contratación. **Del 13 de febrero de 2026 al 13 de mayo de 2026** | CUMPLE | | | SECOP II | |